



PRIX MONDIAUX DE L'HABITAT 2016-17

La BSHF a le plaisir d'annoncer les lauréats des
Prix Mondiaux de l'Habitat 2016-17 :

Un Toit, Un Métier, Un Marché
au Burkina Faso, au Mali, au Sénégal, au Bénin
et au Ghana, et

Plus qu'un logement
en Suisse.

La remise des prix s'est déroulée au Conseil
d'administration d'ONU-Habitat à Nairobi, au
Kenya, en mai 2017

Building and Social Housing Foundation

Memorial Square, Coalville, Leicestershire, LE67 3TU, United Kingdom

Tel +44 (0)1530 510 444

Fax +44 (0)1530 510 332

Email wha@bshf.org

Web www.worldhabitatawards.org/fr

Prix Mondiaux de l'Habitat 2016-17 LAURÉAT

Un Toit, Un Métier, Un Marché

Burkina Faso, Mali, Sénégal, Bénin et Ghana



Dans cinq pays africains de la région du Sahel, des centaines de locaux apprennent et utilisent une technique ancestrale égyptienne de construction. Ils ont construit plus de 2.000 logements abordables et confortables, qui ont beaucoup moins d'impact sur l'environnement.

Leur technique de construction est une toiture en voûte qui utilise des briques de terre séchée au soleil ainsi que du mortier de terre sans avoir besoin de poutres ou de solives. Le projet a débuté au Burkina Faso mais s'est rapidement répandu dans d'autres pays de l'Afrique de l'Ouest comme le Mali, le Sénégal, le Bénin et le Ghana.

'Un Toit, Un Métier, Un Marché' est dirigé par l'Association La Voûte Nubienne. Elle ne construit pas les logements elle-même mais elle offre des opportunités d'emploi et de formation à des locaux, sans prendre en considération leur âge, leur expérience ou leurs diplômes.

À ce jour, 440 constructeurs et 400 apprentis ont été recrutés et formés. Ces personnes ont également eu l'occasion d'échanger et de renforcer leurs compétences.

Les maisons sont les plus abordables et les plus écologiques possible. La masse thermique importante de ces logements garantit des températures supportables lors des mois les plus chauds. Les murs de terre ont une faible énergie grise et ces logements n'englobent pas de bois, ce qui permet de ne pas devoir couper d'arbres dans une région déjà fortement touchée par la déforestation.

Le programme a réduit l'impact du réchauffement climatique et a encouragé des écoles, des centres communautaires, des mosquées et des centres de maternité à utiliser cette technique de construction ancestrale.

www.lavoutenubienne.org



Cette chambre d'enfant est moins chaude et plus confortable que les maisons qui ont des toits en métal.

« Le droit au logement convenable est tellement fragile à présent et tellement menacé qu'il est réconfortant de savoir que le projet « Un Toit, Un Métier, Un Marché » lutte pour offrir aux locaux une vie digne grâce à des logements adéquats. Je suis frappée par le fait que le projet englobe une macro perspective qui correspond à la vision des droits humains. »

Leilani Farha,
Rapporteuse Spéciale de l'ONU sur le droit au logement convenable,
Juge des Prix



David Ireland à la rencontre des résidents et à la découverte de ce projet

« Le Sahel est une région sous extrême pression à cause du réchauffement climatique, des conflits et de la pauvreté extrême. Les voûtes nubiennes offrent de meilleurs logements qui améliorent la vie de ces personnes dans cette région fragile, tout cela à un prix abordable et sans impact sur l'environnement. »

David Ireland, Directeur de la BSHF, organisation coordinatrice des Prix Mondiaux de l'Habitat

Prix Mondiaux de l'Habitat 2016-17 LAURÉAT

Plus qu'un logement

Suisse



Vue du ciel de la fête organisée par les résidents pour les résidents

'Plus qu'un logement' est un des plus grands et plus ambitieux programmes de coopératives d'habitations en Europe, résultant de la collaboration entre 50 coopératives différentes.

En 2016, il y avait 1.200 résidents et 150 employés qui vivaient et qui travaillaient dans ces bâtiments. Le projet comptait 13 bâtiments avec près de 400 logements, 35 commerces et des grands espaces communautaires communs et des installations communautaires (crèches, centres de jour, etc.)

Chacun des 13 bâtiments loge environ une centaine de personnes, gère ses propres fonds et récolte collectivement de l'argent de l'ensemble de la coopérative. Leur approche leur permet de choisir la façon dont leurs fonds sont dépensés. En outre, la coopérative organise plusieurs réunions de comités en vue de permettre aux résidents de s'impliquer et de prendre les décisions relatives aux développements futurs de la coopérative.

Le rez-de-chaussée offre de grands espaces disponibles pour l'ensemble de la communauté, incluant des magasins, des restaurants, des centres de musique et des salles de réunion. 'Plus qu'un logement' offre des logements à des ménages très différents, incluant des personnes âgées, des personnes célibataires et des familles traditionnelles.

Tous les bâtiments ont été construits de façon à être les plus écologiques possible et encouragent des modes de vie durables comme une faible utilisation de la voiture et des demandes peu élevée de chauffage. Cela permet aux résidents de se rapprocher du modèle d'une société à 2.000 watts adopté par la Ville de Zurich.

www.mehralswohnen.ch



Les résidents ont leur mot à dire sur la façon dont l'argent est dépensé et sur la façon dont les choses sont organisées.

« Il est inspirant de constater qu'une coopérative de logement peut être tellement efficace. Les grandes cages d'escalier sont des lieux de rencontre où les voisins discutent, les commerces sont loués sur base des besoins de la communauté et non sur base des moyens financiers des commerçants potentiels. Ce projet est efficace pour loger une communauté et ne se contente pas d'être un ensemble de logements individuels. »

David Ireland, Directeur de la BSHF, organisation coordinatrice des Prix Mondiaux de l'Habitat



Le dialogue joue un rôle central dans le projet Plus qu'un logement

« L'accessibilité financière du logement devient un des problèmes les plus importants aux quatre coins du monde, tant dans les pays développés que dans les pays en voie de développement. Le projet « Plus qu'un logement », situé dans la ville de Zurich, est innovant au niveau du développement de logements abordables et durables. Le projet est dirigé par des personnes qui vivent sur place, et aborde les problèmes de l'urbanisation comme le réchauffement climatique, la mobilité et la consommation d'énergie. »

Dr Joan Clos, Directeur Exécutif d'ONU-Habitat, Juge Des Prix

Prix Mondiaux de l'Habitat 2016-17 FINALISTE

Les vérandas à énergie solaire passive Afghanistan



Formation d'un menuisier sur la construction d'une véranda



Construction d'une véranda en métal à Behsud

Depuis mars 2014, plus de 1.500 vérandas à énergie solaire passive ont été construites pour des personnes vivant dans les régions centrales reculées de l'Afghanistan, créant des espaces de vie supplémentaires et fournissant de l'air chaud, qui circule autour de la maison. Plus de 100 artisans locaux ont été formés et impliqués dans la construction des vérandas.

www.geres.eu

Prix Mondiaux de l'Habitat 2016-17 FINALISTE

Quartiers Interculturels Argentine



Des enfants de la communauté



Des membres de la communauté construisant des logements

Projet axé sur le développement de logements et de modes de vie communautaires entre la communauté indigène mapuche et les communautés créoles en situation de pauvreté. À ce jour, ce projet a construit 56 maisons sur des terrains qui ont été rendus par le gouvernement à la communauté mapuche. Les communautés ont élaboré le plan de développement du site et les règles de cohabitation communautaire, et ont pris en charge la construction des logements et d'autres installations (salle communautaire, potager, etc.) ainsi que des réseaux d'eau et d'énergie.

www.vecinossintecho.blogspot.com.ar

Prix Mondiaux de l'Habitat 2016-17 FINALISTE

Logements Sociaux Résistants Chili



Maisons sur pilotis construites au bord de la mer



Maisons construites pour résister aux catastrophes naturelles

Plus de 11.000 logements de la côte chilienne ont été détruits par le séisme et le tsunami de 2010. Pour reconstruire les logements et les modes de vie sur place, il importait de développer des logements sociaux adaptés aux besoins locaux et résistants aux catastrophes naturelles extrêmes. Quelques 180 maisons sur pilotis ont été construites grâce à la contribution des communautés de cinq villages où les locaux vivent de la mer.

Prix Mondiaux de l'Habitat 2016-17 FINALISTE

Projet de logement d'Iberville : des maisons abordables pour lutter contre la gentrification - États-Unis



Une maison avant rénovation



Après rénovation, la maison prête pour de nouveaux résidents

L'ouragan Katrina, qui a détruit la ville américaine de la Nouvelle-Orléans en 2005, a laissé de nombreuses personnes sans domicile, a provoqué le déplacement de communautés entières et a poussé de nombreuses personnes à abandonner leurs logements. Le projet fournit des logements abordables aux locaux en rénovant des logements historiques abandonnés dans des quartiers menacés de gentrification. Une subvention locative et une condition relative à l'accessibilité financière du terrain pendant 35 ans garantissent des logements abordables pour des familles à bas revenus qui seraient autrement obligées de quitter leur propre quartier.

www.redmellon.com

Prix Mondiaux de l'Habitat 2016-17 FINALISTE

Projet d'Hébergement Urbain Jordanie



Une famille syrienne avec des membres du Conseil norvégien des réfugiés



Un résident dans un logement rénové

Ce projet travaille avec des propriétaires jordaniens en vue de rénover des logements inhabitables afin de créer de nouveaux logements. Ces logements sont loués à des réfugiés syriens gratuitement pendant 18 mois. Les fonds sont utilisés pour subventionner les rénovations, ce qui a un impact positif sur l'économie locale grâce à la disponibilité accrue des logements et à la création d'emplois, ce qui permet de réduire les conflits entre les réfugiés et les locaux. À ce jour, pas moins de 18.000 réfugiés ont été logés et 20.000 emplois à court terme ont été créés.

www.nrc.no

Prix Mondiaux de l'Habitat 2016-17 FINALISTE

Promouvoir des installations sanitaires écologiques dans les quartiers informels - Kenya



Construction d'un biocentre



Réunion de planification communautaire

Ce projet sanitaire écologique permet à des communautés marginalisées vivant dans des quartiers urbains informels d'accéder à des services basiques grâce à la fourniture de biocentres à la communauté, qui englobent des toilettes, des douches et un étage supplémentaire pour des logements, des bureaux, des commerces, etc. Le processus de développement communautaire permet aux locaux d'acquérir de nouvelles compétences ainsi qu'un sentiment d'appartenance, et permet la fourniture d'installations sanitaires écologiques qui répondent aux besoins locaux. À ce jour, plus de 70 biocentres ont été créés au Kenya.

www.umande.org

Prix Mondiaux de l'Habitat 2016-17 FINALISTE

Reconstruction de l'Habitat Mexique



Autoconstructions adaptant des techniques traditionnelles de construction



Utilisation de matériaux locaux pour les constructions

Ce projet vient en aide à des communautés à bas revenus dans des régions vulnérables aux catastrophes naturelles, en vue de construire des logements résistants en relançant des techniques traditionnelles de construction et en les combinant avec des approches modernes. Les programmes de réduction des risques liés aux catastrophes et les programmes d'autoconstructions existent depuis longtemps au Mexique, mais ne permettent pas d'augmenter à la fois la résistance de la communauté, le renforcement des capacités, la gestion durable des ressources naturelles, l'utilisation des matériaux locaux et le développement communautaire.

www.cooperacioncomunitaria.org

Prix Mondiaux de l'Habitat 2016-17 FINALISTE

Fiducie foncière communautaire de Granby Four Streets - Royaume-Uni



Portes et fenêtres peintes sur Cairns Street



Des résidents locaux profitant du marché

La fiducie foncière communautaire de Granby 4 Streets a été développée par un groupe communautaire qui faisait campagne contre la démolition de maisons et la relocation de la communauté. Le groupe a réussi à mettre un terme à ces démolitions et a développé une approche créative. Son objectif à long terme est de rénover toutes les maisons de ces quatre rues en fournissant des logements à 250 familles qui soit étaient membres de la communauté de Granby et qui souhaitent retourner dans leur quartier, soit des familles locales qui ont besoin d'un logement.

www.granby4streetscsl.co.uk

Prix Mondiaux de l'Habitat 2016-17 FINALISTE

Stonewall Housing Royaume-Uni



Gay pride à Londres



Résidents et bénévoles lors d'un petit séjour à Londres

Stonewall Housing offre un accompagnement aux lesbiennes, gays, bisexuels et transgenres (LGBT) qui ont besoin de logements, et donne la parole à une communauté qui est marginalisée et souvent discriminée au niveau du logement. L'organisation offre des conseils et un accompagnement, des services de logement et des projets destinés à des groupes spécifiques comme des personnes LGBT âgées, des jeunes, etc. L'organisation travaille principalement à Londres mais d'autres programmes, partenariats et formations sont développés aux quatre coins de l'Angleterre.

www.stonewallhousing.org

Prix Mondiaux de l'Habitat 2016-17 FINALISTE

50.000 maisons pour les victimes de la guerre Sri Lanka



Construction de murs à Mullaittivu



Mère et fille à l'extérieur de leur logement permanent à Jaffna

Ce projet offre une aide humanitaire et financière en vue d'aider des communautés déplacées à cause de la guerre civile du Sri Lanka à reconstruire leurs logements. L'objectif est de financer et de construire 50.000 maisons, pour un total d'environ 225.000 personnes. La majorité de ces maisons (44.000) sont construites par les habitants, 4.000 autres sont construites par des travailleurs des plantations, et seules 1.000 maisons sont construites par des entrepreneurs.

www.ksadps.com

Building and Social Housing Foundation (BSHF)



Chaque année, la BSHF finance et coordonne les Prix Mondiaux de l'Habitat en partenariat avec ONU-Habitat. Les prix récompensent des solutions locales à des problèmes mondiaux.

La BSHF veut influencer des personnes aux quatre coins du monde qui peuvent fournir des meilleurs logements à des personnes dans le besoin en :

- identifiant et promouvant des bonnes pratiques dans le domaine du logement
- connecter différents acteurs en vue de transférer des solutions et des idées
- promouvant des programmes engendrant des changements positifs.

Grâce au travail de la BSHF, l'expertise internationale se connecte au travail des experts sur le terrain globalement. Ils partagent l'objectif de l'organisation, à savoir l'amélioration de la vie des locaux grâce à l'accès au logement pour tous.

Découvrez plus sur notre travail sur www.bshf.org/fr



Programme de logement rural et d'environnement, Gram Vikas - Inde (lauréat des Prix Mondiaux de l'Habitat 2003)

Projet de logement innovant ? Participez aux Prix Mondiaux de l'Habitat



Les candidatures pour le prochain concours des Prix Mondiaux de l'Habitat sont maintenant les bienvenues. Les prix permettent à des projets luttant contre certains problèmes de logement d'acquérir une reconnaissance internationale pour leur travail.

Nous recherchons des projets de logement qui :

- offrent des solutions pratiques, innovantes et durables à des problèmes actuels de logement rencontrés par des pays aux quatre coins du monde
- peuvent être transférés ou adaptés dans d'autres contextes
- sont déjà mis en œuvre ou sont terminés
- considèrent le terme habitat au sens large et engendrent d'autres avantages comme l'économie d'eau ou d'énergie, la génération de revenus, l'inclusion sociale, le renforcement des compétences individuelles ou communautaires, des avantages pour la santé ou l'éducation.

Deux lauréats seront sélectionnés et se verront remettre leur trophée lors d'un événement mondial d'ONU-Habitat. Ils recevront €10.000 et l'opportunité de transférer leur solution de logement innovante au niveau international, grâce notamment à des journées d'échange financées par la BSHF.

Posez votre candidature en ligne via : www.worldhabitatawards.org/fr



Un litre de lumière, Philippines (lauréat des Prix Mondiaux de l'Habitat 2014)